

**ПРОТОКОЛ №1/26**  
**РІЧНИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ АКЦІОНЕРІВ**  
**ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА**  
**"ЛЬВІВСЬКИЙ ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО УСТАТКУВАННЯ"**  
(далі – Товариство / Акціонерне товариство / ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування")  
Ідентифікаційний код юридичної особи - 05394110.

Дата проведення загальних зборів: 24 квітня 2026 року.

Спосіб проведення загальних зборів: опитування (дистанційні загальні збори).

Дата проведення підрахунку голосів: 29 квітня 2026 року.

У зв'язку із запровадженням Указом Президента України від 24.02.2022 року №64/2022 на всій території України воєнного стану, а також продовженням строку його дії, Наглядова рада Приватного акціонерного товариства "Львівський завод комунального устаткування" прийняла рішення (протокол засідання від 16.03.2026 року №2) скликати на 24 квітня 2026 року річні загальні збори акціонерного товариства (далі по тексту – загальні збори Товариства) та провести способом опитування відповідно до "Порядку скликання та проведення дистанційних загальних зборів акціонерів", затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.03.2023 року №236.

Уповноваженою особою Товариства за взаємодію з Центральним депозитарієм цінних паперів при проведенні загальних зборів акціонерного товариства способом опитування визначено голову правління ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" Поветкіна Ігоря Миколайовича.

Загальна кількість осіб, включених до переліку власників простих іменних акцій, які мають право на участь у загальних зборах Товариства, складеного Центральним депозитарієм цінних паперів станом на 23.00 год. 21 квітня 2026 року (реєстраційний №206149 від 22.04.2026 року), становить 972 (дев'ятсот сімдесят двоє) фізичних осіб, які є власниками 368 012 (трихсот шістдесят восьми тисяч дванадцяти) простих іменних акцій Товариства в електронній формі існування.

Відповідно до вимог підпункту 1 частини четвертої ст.42 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства" для підведення підсумків реєстрації учасників загальних зборів Товариства рішенням Наглядової ради ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" (протокол засідання від 09.04.2026 року №3) була обрана (визначена) реєстраційна комісія у складі Аніскевич Ольги Павлівни, Вольської Ганни Михайлівни та Яблонського Олега Володимировича.

Згідно з протоколом реєстраційної комісії річних загальних зборів акціонерів ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування", складеним 29 квітня 2026 року, для участі у загальних зборах Товариства, що проведені способом опитування, зареєстровано 8 акціонерів-фізичних осіб, а саме:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові власника акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування"	Кількість голосів (акцій)	Розмір частки у капіталі
1.	Аносова Наталія Василівна	436 штук	0,118474%
2.	Дропа Зоряна Ігорівна	100856 штук	27,405628%
3.	Дропа Ігор Юрійович	630 штук	0,171190%
4.	Крісарчук Ніна Ігорівна	24328 штук	6,610654%
5.	Поветкін Ігор Миколайович	54238 штук	14,738106%
6.	Яблонський Іван Васильович	3179 штук	0,863830%
7.	Яблонська Галина Іванівна	73200 штук	19,890655%
8.	Яблонський Олег Володимирович	349 штук	0,094833%

Відповідно до абзацу першого частини першої ст.40 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства" загальні збори акціонерів мають кворум за умови реєстрації для участі в них акціонерів, які сукупно є власниками більше 50 відсотків голосуючих акцій.

Загальна кількість голосів акціонерів - власників голосуючих простих іменних акцій Товариства, зареєстрованих для участі у річних загальних зборах акціонерів ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування", склала 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) штук, що становить 99,054954% від загальної кількості голосуючих простих іменних акцій Товариства, які враховуються при визначенні кворуму та надають право голосу для вирішення питань, що відносяться до компетенції загальних зборів.

Кворум загальних зборів акціонерного товариства досягнуто, збори вважаються правомочними.

Головуючий зборів акціонерів

Поветкін І.М.

Секретар зборів акціонерів

Яблонський О.В.



### Порядок голосування на загальних зборах.

Голосування на зборах проводилося з використанням бюлетеня для голосування (щодо інших питань порядку денного, крім обрання органів товариства) та бюлетеня для голосування (щодо обрання органів товариства (крім кумулятивного голосування)) форми і тексти яких затверджені рішенням Наглядової ради ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" (протокол засідання від 09.04.2026 року №3).

Бюлетені для голосування оприлюднено 10 квітня 2026 року у вільному для акціонерів доступі на власному веб-сайті акціонерного товариства за посиланням <https://lzku.com.ua/info/>.

Дата і час початку голосування: з 11.00 год. 10.04.2026 року;

Дата і час завершення голосування: о 18.00 год. 24.04.2026 року;

Підрахунок голосів проводила обрана (визначена) рішенням Наглядової ради ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" (протокол засідання від 09.04.2026 року №3) лічильна комісія зборів у складі Аніскевич Ольги Павлівни, Вольської Ганни Михайлівни та Яблонського Олега Володимировича.

Згідно з протоколом засідання лічильної комісії загальних зборів акціонерів ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" від 29.04.2026 року головою лічильної комісії зборів одноголосно обрано Яблонського Олега Володимировича.

Підрахунок голосів за результатами голосування з питань порядку денного зборів здійснено відповідно до вимог п.107 розділу XVII "Порядку скликання та проведення дистанційних загальних зборів акціонерів", затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.03.2023 року №236, на підставі даних з переліку акціонерів, які подали бюлетені для участі у річних загальних зборах ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування", отриманого 29 квітня 2026 року через "Кабінет зборів" Центрального депозитарію цінних паперів, та з врахуванням даних з протоколу реєстраційної комісії про підсумки реєстрації.

Відповідно до норми частини першої ст.53 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства" одна голосуюча акція надає акціонеру один голос для вирішення кожного з питань, включених до порядку денного та винесених на голосування на загальних зборах, крім кумулятивного голосування (принцип: "одна голосуюча акція - один голос").

Керуючись нормою підпункту 3 частини третьої ст.42 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства", рішенням Наглядової ради ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" (протокол засідання від 09.04.2026 року №3) головуєчим загальних зборів обрано Поветкіна Ігоря Миколайовича.

На підставі норм підпункту 4 частини першої ст.87 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства", виконання функцій секретаря загальних зборів та складення протоколу загальних зборів покладено на корпоративного секретаря Товариства Яблонського Олега Володимировича.

### Порядок денний загальних зборів:

1. Про затвердження рішення наглядової ради Товариства щодо обрання (визначення) персонального складу реєстраційної та лічильної комісій зборів акціонерів Товариства, термінів їх повноважень.
2. Про розгляд звіту Правління Товариства, прийняття рішення за результатами його розгляду.
3. Про розгляд звіту Наглядової ради Товариства, прийняття рішення за результатами його розгляду.
4. Про розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту.
5. Про затвердження результатів фінансово-господарської діяльності Товариства за 2025 рік.
6. Про розподіл прибутку (затвердження порядку покриття збитків) Товариства та виплати (невиплати) дивідендів акціонерам за 2025 рік.
7. Про затвердження річного звіту Товариства за 2025 рік.
8. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, визначення характеру значних правочинів, які може вчиняти Товариство протягом не більше як одного року з дати прийняття такого рішення, розміру їх граничної вартості, попереднє схвалення цих значних правочинів з Наглядовою радою, надання повноважень на укладання таких правочинів відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства».
9. Про відмову від здійснення переважного права купівлі частки у праві спільної часткової власності на нерухоме майно.
10. Про надання згоди на вчинення значного правочину а саме демонтажу об'єктів нерухомості:  
Будівля, Механічний цех літ. "М2" реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526070046060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству:
  - a. 57/100 частки нежитлової будівлі літ. "Д1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2731903546060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
  - b. 91/100 частки нежитлової будівлі літ. "Е3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2732018946060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить товариству;
  - c. Будівля, Прохідна літ. "Н1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526201846060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
  - d. Нежитлове приміщення, 1-8, 1-9, 1-13, 1-14, 1-18, 1-18а, 1-19 по 1-30, 1-30а, 1-34 по 1-39 літ. "В-2", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526266346060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
  - e. Нежитлове приміщення, 7, 7а, 8 по 20, 30 по 53, 53а, 54 по 61, 61а, 62 по 74 літ. "Л-3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526311646060, що знаходиться за адресою м.



Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;

11. Про припинення повноважень членів Наглядової ради, у зв'язку із закінченням терміну повноважень.
12. Про обрання членів Наглядової ради.

**Підсумки голосування  
із зазначенням результатів голосування з кожного питання порядку денного  
загальних зборів та рішення, прийняті загальними зборами.**

**Питання №1 порядку денного, винесене на голосування:**

"Про затвердження рішення наглядової ради Товариства щодо обрання (визначення) персонального складу реєстраційної та лічильної комісій зборів акціонерів Товариства, термінів їх повноважень".

**Проект рішення з питання №1 порядку денного, винесеного на голосування:**

Затвердити рішення Наглядової ради Товариства щодо обрання (визначення) персонального складу реєстраційної комісії зборів акціонерів Товариства та персонального складу лічильної комісії для підрахунку голосів на зборах акціонерів Товариства.

Затвердити рішення наглядової ради Товариства щодо обрання (визначення) персонального складу реєстраційної комісії зборів акціонерів Товариства та персонального складу лічильної комісії для підрахунку голосів на зборах акціонерів Товариства.

Встановити, що повноваження реєстраційної комісії та лічильної комісії припиняються після виконання ними всіх необхідних дій щодо оформлення документів загальних зборів акціонерів ПрАТ «Львівський завод комунального устаткування» відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства», а також «Порядку скликання та проведення дистанційних загальних зборів акціонерів», затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.03.2023 року №236.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №1 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 1 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – **257 216** (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (**100%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – **0** (нуль) голосів (**0%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – **0** (нуль) голосів (**0%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – **0** (нуль) голосів (**0%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №1 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Затвердити рішення наглядової ради Товариства щодо обрання (визначення) персонального складу реєстраційної комісії зборів акціонерів Товариства та персонального складу лічильної комісії для підрахунку голосів на зборах акціонерів Товариства.

Встановити, що повноваження реєстраційної комісії та лічильної комісії припиняються після виконання ними всіх необхідних дій щодо оформлення документів загальних зборів акціонерів ПрАТ «Львівський завод комунального устаткування» відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства», а також «Порядку скликання та проведення дистанційних загальних зборів акціонерів», затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.03.2023 року №236.

**Питання №2 порядку денного, винесене на голосування:**

"Про розгляд звіту Правління Товариства, прийняття рішення за результатами його розгляду".

**Проект рішення з питання №2 порядку денного, винесеного на голосування:**

Затвердити звіт Правління Товариства за 2025 рік.

Роботу Правління Товариства у звітному періоді визнати задовільною.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №2 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 2 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – **257 216** (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (**100%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – **0** (нуль) голосів (**0%** від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);



- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №2 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Затвердити звіт Правління Товариства за 2025 рік.

Роботу Правління Товариства у звітному періоді визнати задовільною.

Питання №3 порядку денного, винесене на голосування:

"Про розгляд звіту Наглядової ради Товариства, прийняття рішення за результатами його розгляду".

**Проект рішення з питання №3 порядку денного, винесеного на голосування:**

Звіт Наглядової ради Товариства за 2025 рік взяти до відома.

Роботу Наглядової ради Товариства у звітному періоді визнати задовільною.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №3 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 3 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №3 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Звіт Наглядової ради Товариства за 2025 рік взяти до відома.

Роботу Наглядової ради Товариства у звітному періоді визнати задовільною.

Питання №4 порядку денного, винесене на голосування:

"Про розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту".

**Проект рішення з питання №4 порядку денного, винесеного на голосування:**

Розглянуто висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності ТОВ «ГАЛИЧИНА-АУДИТ», ідентифікаційний код юридичної особи: 45039881 (суб'єкт аудиторської діяльності включений до розділу III «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за №4883) та затвердити результати розгляду такого звіту.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №4 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 4 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №4 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з



цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Розглянуто висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності ТОВ «ГАЛИЧИНА-АУДИТ», ідентифікаційний код юридичної особи: 45039881 (суб'єкт аудиторської діяльності включений до розділу III «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за №4883) та затвердити результати розгляду такого звіту.

Питання №5 порядку денного, винесене на голосування:

"Про затвердження результатів фінансово-господарської діяльності Товариства за 2025 рік".

**Проект рішення з питання №5 порядку денного, винесеного на голосування:**

Затвердити результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2025 рік.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №5 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 5 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – **257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять)** голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №5 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Затвердити результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2025 рік.

Питання №6 порядку денного, винесене на голосування:

"Про розподіл прибутку (затвердження порядку покриття збитків) Товариства та виплати (невиплати) дивідендів акціонерам за 2025 рік".

**Проект рішення з питання №6 порядку денного, винесеного на голосування:**

Затвердити збиток Товариства у сумі у сумі 256 000, 00 (двісті п'ятдесят шість тисяч) гривень, отриманий у 2025 році.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №6 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 6 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – **257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять)** голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – **0 (нуль)** голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №6 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Затвердити збиток Товариства у сумі у сумі 256 000, 00 (двісті п'ятдесят шість тисяч) гривень, отриманий у 2025 році.

Питання №7 порядку денного, винесене на голосування:

"Про затвердження річного звіту Товариства за 2025 рік".

**Проект рішення з питання №7 порядку денного, винесеного на голосування:**



Затвердити річний звіт ПрАТ «Львівський завод комунального устаткування» (звіт емітента цінних паперів) за 2025 рік.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №7 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 7 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №7 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Затвердити річний звіт ПрАТ «Львівський завод комунального устаткування» (звіт емітента цінних паперів) за 2025 рік.

Питання №8 порядку денного, винесене на голосування:

"Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, визначення характеру значних правочинів, які може вчиняти Товариство протягом не більше як одного року з дати прийняття такого рішення, розміру їх граничної вартості, попереднє схвалення цих значних правочинів з Наглядовою радою, надання повноважень на укладання таких правочинів відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства».

Проект рішення з питання №8 порядку денного, винесеного на голосування:

Попередньо надати згоду на вчинення значних правочинів, які віднесені до компетенції загальних зборів акціонерного товариства та будуть вчинятись Товариством протягом одного року у ході його поточної господарської діяльності, а саме:

- укладення Договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань однієї особи або групою пов'язаних між собою осіб перед Товариством – граничною вартістю одного Договору до 10 млн. грн., без обов'язкового попереднього погодження з Наглядовою радою;
- укладення Договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань однієї особи або групою пов'язаних між собою осіб перед Товариством – граничною вартістю одного Договору понад 10 млн. грн., при обов'язковому попередньому погодженні з Наглядовою радою;
- укладення договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань Товариства перед однією особою або групою пов'язаних між собою осіб – граничною вартістю одного Договору до 10 млн. грн., без обов'язкового попереднього погодження з Наглядовою радою;
- укладення договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань Товариства перед однією особою або групою пов'язаних між собою осіб – граничною вартістю одного Договору понад 10 млн. грн., при обов'язковому попередньому погодженні з Наглядовою радою.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №8 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 8 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №8 порядку денного загальних зборів прийняте більш як 50 відсотками голосів акціонерів ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" від їх загальної кількості як це вимагається нормами абзацу третього частини третьої ст.106 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства".

**Прийняте рішення:**



Попередньо надати згоду на вчинення значних правочинів, які віднесені до компетенції загальних зборів акціонерного товариства та будуть вчинятись Товариством протягом одного року у ході його поточної господарської діяльності, а саме:

-- укладення Договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань однієї особи або групою пов'язаних між собою осіб перед Товариством – граничною вартістю одного Договору до 10 млн. грн., без обов'язкового попереднього погодження з Наглядовою радою;

-- укладення Договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань однієї особи або групою пов'язаних між собою осіб перед Товариством – граничною вартістю одного Договору понад 10 млн. грн., при обов'язковому попередньому погодженні з Наглядовою радою;

-- укладення договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань Товариства перед однією особою або групою пов'язаних між собою осіб – граничною вартістю одного Договору до 10 млн. грн., без обов'язкового попереднього погодження з Наглядовою радою;

-- укладення договорів (вчинення правочинів), щодо встановлення грошових зобов'язань Товариства перед однією особою або групою пов'язаних між собою осіб – граничною вартістю одного Договору понад 10 млн. грн., при обов'язковому попередньому погодженні з Наглядовою радою.

Питання №9 порядку денного, винесене на голосування:

"Про відмову від здійснення переважного права купівлі частки у праві спільної часткової власності на нерухоме майно".

**Проект рішення з питання №9 порядку денного, винесеного на голосування:**

9.1 Відмовитись від переважного права купівлі 19/100 часток у праві спільної часткової власності на будівлю під літ. «ЛІ-3», що знаходиться за адресою: місто Львів, вулиця Зелена, будинок 145 (сто сорок п'ять), яку продає ПП "КОМПАНІЯ САМЕ УКРАЇНА". Уповноважити на підписання заяви щодо відмови від права переважної купівлі частки у праві спільної часткової власності на вищезазначене нерухоме майно голову правління Товариства

9.2. Відмовитись від переважного права купівлі 1/20 частки у праві спільної часткової власності побутового комплексу із заводоуправління літ. «ЛІ-3», що знаходиться за адресою: місто Львів, вулиця Довга, будинок 3 (три), яку продає Яблонська Галина Іванівна. Уповноважити на підписання заяви щодо відмови від права переважної купівлі частки у праві спільної часткової власності на вищезазначене нерухоме майно голову правління Товариства

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №9 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 9 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №9 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

9.1 Відмовитись від переважного права купівлі 19/100 часток у праві спільної часткової власності на будівлю під літ. «ЛІ-3», що знаходиться за адресою: місто Львів, вулиця Зелена, будинок 145 (сто сорок п'ять), яку продає ПП "КОМПАНІЯ САМЕ УКРАЇНА". Уповноважити на підписання заяви щодо відмови від права переважної купівлі частки у праві спільної часткової власності на вищезазначене нерухоме майно голову правління Товариства

9.2. Відмовитись від переважного права купівлі 1/20 частки у праві спільної часткової власності побутового комплексу із заводоуправління літ. «ЛІ-3», що знаходиться за адресою: місто Львів, вулиця Довга, будинок 3 (три), яку продає Яблонська Галина Іванівна. Уповноважити на підписання заяви щодо відмови від права переважної купівлі частки у праві спільної часткової власності на вищезазначене нерухоме майно голову правління Товариства.

Питання №10 порядку денного, винесене на голосування:

"Про надання згоди на вчинення значного правочину а саме демонтажу об'єктів нерухомості:

- а. Будівля, Механічний цех літ. "М2" реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526070046060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;



- b. 57/100 частки нежитлової будівлі літ. "Д1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2731903546060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- c. 91/100 частки нежитлової будівлі літ. "Е3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2732018946060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить товариству;
- d. Будівля, Прохідна літ. "Н1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526201846060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- e. Нежитлове приміщення, 1-8, 1-9, 1-13, 1-14, 1-18, 1-18а, 1-19 по 1-30, 1-30а, 1-34 по 1-39 літ. "В-2", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526266346060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;

Нежитлове приміщення, 7, 7а, 8 по 20, 30 по 53, 53а, 54 по 61, 61а, 62 по 74 літ. "Л-3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526311646060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству".

**Проект рішення з питання №10 порядку денного, винесеного на голосування:**

Надати згоду на вчинення значного правочину, а саме демонтувати об'єкти неруховості:

- a. Будівля, Механічний цех літ. "М2" реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526070046060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- b. 57/100 частки нежитлової будівлі літ. "Д1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2731903546060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- c. 91/100 частки нежитлової будівлі літ. "Е3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2732018946060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить товариству;
- d. Будівля, Прохідна літ. "Н1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526201846060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- e. Нежитлове приміщення, 1-8, 1-9, 1-13, 1-14, 1-18, 1-18а, 1-19 по 1-30, 1-30а, 1-34 по 1-39 літ. "В-2", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526266346060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;

Нежитлове приміщення, 7, 7а, 8 по 20, 30 по 53, 53а, 54 по 61, 61а, 62 по 74 літ. "Л-3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526311646060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №10 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 10 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №10 порядку денного загальних зборів прийняте більш як 50 відсотками голосів акціонерів ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" від їх загальної кількості як це вимагається нормами абзацу третього частини третьої ст.106 Закону України від 27.07.2022 року №2465-IX "Про акціонерні товариства".

**Прийняте рішення:**

Надати згоду на вчинення значного правочину, а саме демонтувати об'єкти неруховості:

- a. Будівля, Механічний цех літ. "М2" реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526070046060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- b. 57/100 частки нежитлової будівлі літ. "Д1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2731903546060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- c. 91/100 частки нежитлової будівлі літ. "Е3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2732018946060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить товариству;
- d. Будівля, Прохідна літ. "Н1", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526201846060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;
- e. Нежитлове приміщення, 1-8, 1-9, 1-13, 1-14, 1-18, 1-18а, 1-19 по 1-30, 1-30а, 1-34 по 1-39 літ. "В-2", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526266346060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству;

Нежитлове приміщення, 7, 7а, 8 по 20, 30 по 53, 53а, 54 по 61, 61а, 62 по 74 літ. "Л-3", реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2526311646060, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Зелена 145, та належить Товариству



Питання №11 порядку денного, винесене на голосування:

"Про припинення повноважень членів Наглядової ради, у зв'язку із закінченням терміну повноважень"

**Проект рішення з питання №11 порядку денного, винесеного на голосування:**

Припинити повноваження членів Наглядової ради:

Голова Наглядової ради — Яблонський І.В.

Член Наглядової ради - Аносова Н.В.

Член Наглядової ради - Дропа І.Ю.

Член Наглядової ради - Крісарчук Н.І.

Член Наглядової ради - Яблонська Г.І.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №11 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 11 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №11 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Припинити повноваження членів Наглядової ради:

Голова Наглядової ради — Яблонський І.В.

Член Наглядової ради - Аносова Н.В.

Член Наглядової ради - Дропа І.Ю.

Член Наглядової ради - Крісарчук Н.І.

Член Наглядової ради - Яблонська Г.І.

Питання №12 порядку денного, винесене на голосування:

"Про обрання членів Наглядової ради"

**Проект рішення з питання №12 порядку денного, винесеного на голосування:**

Обрати членами Наглядової ради запропонованих кандидатів:

Член Наглядової ради — Яблонський І.В.

Член Наглядової ради - Аносова Н.В.

Член Наглядової ради - Дропа І.Ю.

Член Наглядової ради - Крісарчук Н.І.

Член Наглядової ради - Яблонська Г.І.

**Підсумки голосування** відповідно до протоколу №12 лічильної комісії ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування" про підсумки голосування на річних загальних зборах акціонерного товариства, складеного 29.04.2026 року (додаток 12 до цього Протоколу):

- кількість голосів акціонерів поданих "за" проект рішення – 257 216 (двісті п'ятдесят сім тисяч двісті шістнадцять) голосів (100% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів поданих "проти" проекту рішення – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів, які не брали участі у голосуванні – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства);
- кількість голосів акціонерів за бюлетенями, що визнані недійсними – 0 (нуль) голосів (0% від загальної кількості голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та є власниками голосуючих акцій Товариства).

**Висновок:** Винесене на голосування рішення з питання №12 порядку денного загальних зборів прийняте простою більшістю голосів акціонерів, які зареєструвалися для участі у зборах та які є власниками голосуючих з цього питання акцій ПрАТ "Львівський завод комунального устаткування".

**Прийняте рішення:**

Обрати членами Наглядової ради запропонованих кандидатів:



*[Handwritten signature]*

В даному документі проінформовано,  
і проінформовано

10 грудня

